

Bouwnummer	Verdieping	Type	Koopsom vrij op naam, o.b.v. 50 jaar afgekochte erfpachtcanon	Gebruiksoppervlakte op basis van m2 (NEN 2580)	Buitenruimte
19	3	T8	€ 317.500	57	loggia op het zuiden
20	3	T2	€ 282.500	47	loggia op het zuiden
21	3	T3	€ 335.000	58	loggia op de zuidwesthoek
22	3	T4	€ 270.000	48	frans balkon op het westen
23	3	T5a	€ 395.000	73	loggia op het westen
24	3	T6a	€ 350.000	62	loggia op het westen
25	3	T6a	€ 350.000	62	loggia op het westen
26	3	T6a	€ 350.000	62	loggia op het westen
27	3	T7	€ 342.500	63	loggia op het noorden
28	4	T9	€ 275.000	50	geen buitenruimte
29	4	T8	€ 322.500	57	loggia op het zuiden
30	4	T2	€ 287.500	47	loggia op het zuiden
31	4	T3	€ 340.000	58	loggia op de zuidwesthoek
32	4	T4	€ 275.000	48	frans balkon op het westen
33	5	T9	€ 280.000	50	geen buitenruimte
34	5	T8	€ 327.500	57	loggia op het zuiden
35	5	T2	€ 292.500	47	loggia op het zuiden
36	5	T3	€ 345.000	58	loggia op de zuidwesthoek
37	5	T4	€ 280.000	48	frans balkon op het westen

Bovenstaande prijzen zijn vrij op naam, inclusief 21% omzetbelasting.

De koopsom vrij op naam is inclusief:

- *Afkoopsom voor erfpacht voor een periode van 50 jaar
- *Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkostenstijging
- *Complete keuken inclusief 5 apparaten
- *Legeskosten
- *Kosten van architect en overige adviseurs
- *Aanlegkosten van water, elektra, stadsverwarming en riolering
- *Notariskosten voor de aankoop van uw woning
- *Makelaarscourtage
- *Omzetbelasting (op basis van 21%)
- *Kosten waarborgcertificaat

Niet in de koopsom vrij op naam inbegrepen is:

- *De rente voor de eventueel vervallen bouwtermijnen, grondkosten en ontwikkelings/bijkomende kosten
- *De afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- *Rente tijdens de bouw
- *Aansluitkosten telecom en CAI

Verwarming

De woningen zijn voorzien van vloerverwarming met aansluiting op stadsverwarming.

Parkeren

Het is mogelijk een parkeerplaats te huren in de, naast het project gelegen, parkeergarage van gebouw Don Bosco.

Alle genoemde oppervlakten zijn circa maten.

Al onze aanbiedingen zijn vrijblijvend, tenzij anders aangegeven.

MRPD behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen.